

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Шалинского муниципального округа Спортивная школа

Оценочный лист
 для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие
 установли которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую
 энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном
 основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций или муниципальных образований в случае,
 если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

№ п/п	Обязательные требования	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Примечания к расчетам показателей готовности
				ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила);		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	К _{квот}	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $И_{\text{тепл}} = K_{\text{квот}} \cdot 0,85 + K_{\text{эксплуат}} \cdot 0,06 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,02 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,02$
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	К _{квот}	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{квот}} = K_{\text{квот}} \cdot 0,31 + K_{\text{эксплуат}} \cdot 0,31 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,01 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,01 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,01 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,01 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,01 + K_{\text{ремонт}} \cdot 0,01$
1.1.1		Акт № 23.3787/25 ГПП от 29.07.2025 Проведения проверки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	Показатель наличия акта проверки теплопотребляющей установки	0,31	К _{квот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
							Значение индекса готовности $I_{\text{тепл}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.2		Акт № 23.3787/25 ДУ от 29.07.2025 установка/ремонт/реконструкция/ремонтирование (настройка эксплуатационных режимов работы)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	К _{квот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
							Значение индекса готовности $I_{\text{тепл}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.

1.1.3	
1.1.4	
1.1.5	
1.1.6	
1.1.7	

Акт № 23.378/25 ПЗА от 29.06.2025 проведения проверки (осмотра) запорной арматуры теплового пункта (узла) и внутренних отопительных систем Потребителя	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{ЗПА}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0
Приказ № 192-О от 30.07.2025 "О назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок"	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К _{ЗПА}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0
Акт № 23.378/25 ГИ от 29.07.2025 проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопроводов, оборудования индивидуального теплового пункта, внутренних систем теплоснабжения	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К _{ЗПАГ}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0 Значение индекса готовности $I_{\text{тепл}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
Справка № 167 от 18.08.2025 об отсутствии перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	К _{ЗПАГ}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0
Инструкция по эксплуатации теплового пункта, утвержденная приказом № 199/1-О от 06.06.2025	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	К _{ЗПАГ}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие - 1; отсутствие - 0

1.1.8		Паспорт теплового пункта МБУДО ШМО СШ	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К _{контр.наладчик}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.9		Выписка из штатного расписания № 03 от 29.07.2025 утвержденного приказом МКУ ШМО "ЦХО" № 17-н от 26.03.2025 подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К _{шт}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.10		Справка № 167 от 18.08.2025 об отсутствии акта или документа, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	К _{регулятор}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	К _{режим}	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{режим} = 0,5 \cdot K_{пер} + 0,5 \cdot K_{статистика}$
1.2.1		Акт № 23.3787/25 НВ от 29.07.2025 проведения осмотра объекта теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	К _{пер}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2.2		Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025/2026 гг.	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	К _{статистика}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	К _{адудж}	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{адудж} = K_{интер} \cdot 0,05 + K_{пер} \cdot 0,95$

1.3.1	(пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копия муниципального контракта теплоснабжения № 35т/2025 от 12.02.2025	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	$K_{догов}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3.2		Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2025-29.07.2025	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	$K_{свер}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{учет}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{учет} = K_{проект} \cdot 0,5 + K_{факт} \cdot 0,5$
1.4.1		Акт № 23.3787/25 ППСИ от 29.07.2025 периодической проверки узла (прибора) учета тепловой энергии, теплоносителя (горячей воды)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{проект}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4.2		Акт № 23.3787/25 КИП от 29.07.2025 проведения проверки/замены контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	$K_{проект}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, Утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Справка № 167 от 18.08.2025 об отсутствии Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	$K_{экспл}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{экспл} = K_{норм} \cdot 0,7 + K_{факт} \cdot 0,3$
2.1		Справка № 167 от 18.08.2025 об отсутствии Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	$K_{контр}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2.2		Справка № 167 от 18.08.2025 об отсутствии Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	$K_{санф}$	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного	Справка № 167 от 18.08.2025 об отсутствии дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{газ}$	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{газ} = K_{намет} \cdot 0,5 + K_{факт} \cdot 0,5$ Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, $K_{газ}$ принимается равным 1.

3.1	газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		Показатель наличия акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	K _{двмхот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	K _{двмхтвбс}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункт 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Предписаний не было	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	K _{пред}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 год, утвержденный приказом № 1691-О от 30.07.2025.	показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K _{план}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

И.о. директора

Е.А. Коллякова


